



Република Србија  
Аутономна покрајина Војводина

**Покрајинска влада**  
**УПРАВА ЗА ИМОВИНУ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ**

Булевар Михајла Пупина 16, 21000 Нови Сад  
Т: +381 21 487 4338 Ф: +381 21 487 4031  
[www.imovina.vojvodina.gov.rs](http://www.imovina.vojvodina.gov.rs)  
[imovinaapv@vojvodina.gov.rs](mailto:imovinaapv@vojvodina.gov.rs)

БРОЈ: 003374749 2025 91822 002 001 400 041 01 132  
ДАТУМ: 16. март 2026. године

**II ИЗМЕНЕ ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА УПРАВЕ ЗА ИМОВИНУ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ**  
**ВОЈВОДИНЕ ЗА 2026. ГОДИНУ**

На основу члана 6. Одлуке о образовању Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине („Службени лист АП Војводине“, број 14/14, 16/14, 55/14 и 1/16), а у вези са чланом 69. ст. 2. и 4. Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, број 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – испр., 108/13, 142/14, 68/15 – др. закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18, 31/19, 72/19, 149/20, 118/21, 118/21 – др. закон, 138/22, 92/23 и 94/24), члана 9. ст. 4. и 5. Покрајинске скупштинске одлуке о буџету Аутономне покрајине Војводине за 2026. годину („Службени лист АП Војводине“, број 63/25), као и Решења Покрајинске владе о употреби текуће буџетске резерве, број: 000957447 2026 09413 000 000 060 070 04 од 11. марта 2026. године, в.д. директора Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине доноси

## **II ИЗМЕНЕ ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА УПРАВЕ ЗА ИМОВИНУ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ ЗА 2026. ГОДИНУ**

У Финансијском плану Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине за 2026. годину, број: 003374749 2025 91822 002 001 400 041 01 077 од 5. јануара 2026. године са изменама и допуном од 23. фебруара 2026. године (у даљем тексту: Финансијски план), у тачки I – ПРИХОДИ, ПРИМАЊА И ПРЕНЕТА НЕУТРОШЕНА СРЕДСТВА ИЗ РАНИЈИХ ГОДИНА број: „122.609.369,60“ замењује се бројем: „189.436.833,52“.

У тачки II – ПЛАН РАСХОДА И ИЗДАТАКА 1. РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО БУЏЕТСКИМ КЛАСИФИКАЦИЈАМА број: „122.609.369,60“ замењује се бројем: „189.436.833,52“, а табеларни приказ мења се и гласи:

„

Извор финансирања	Економска класификација	Функционална класификација	Програмска структура	Програм	Глава	Раздео	Назив	Расходи и издаци из	Расходи и	Укупно	
								прихода, примања и пренетих неутрошених средстава	издаци из додатних средстава		
<b>20</b>							<b>УПРАВА ЗА ИМОВИНУ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ</b>				
<b>2000</b>							<b>Управа за имовину Аутономне Покрајине Војводине</b>				
Програм 0605							<i>Евиденција, управљање и располагање јавном својином</i>				
Програмска активност 1001							<i>Евидентирање, упис, располагање и управљање јавном својином Аутономне покрајине Војводине</i>				
133							<i>Остале опште услуге</i>				
	421		СТАЛНИ ТРОШКОВИ					3.354.550,00		3.354.550,00	
	4211		Трошкови платног промета и банкарских услуга					10.000,00		10.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					10.000,00		10.000,00	
	4212		Енергетске услуге					1.300.000,00		1.300.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					1.300.000,00		1.300.000,00	
	4213		Комуналне услуге					1.000.000,00		1.000.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					1.000.000,00		1.000.000,00	
	4215		Трошкови осигурања					600.000,00		600.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					600.000,00		600.000,00	
	4216		Закуп имовине и опреме					244.550,00		244.550,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					244.550,00		244.550,00	
	4219		Остали трошкови					200.000,00		200.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					200.000,00		200.000,00	
	423		УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ					4.169.800,00		4.169.800,00	
	4231		Административне услуге					121.000,00		121.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					121.000,00		121.000,00	
	4232		Компјутерске услуге					750.000,00		750.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					750.000,00		750.000,00	
	4234		Услуге информисања					800.000,00		800.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					800.000,00		800.000,00	
	4235		Стручне услуге					1.498.800,00		1.498.800,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					1.498.800,00		1.498.800,00	
	4237		Репрезентација					800.000,00		800.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					800.000,00		800.000,00	
	4239		Остале опште услуге					200.000,00		200.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					200.000,00		200.000,00	
	424		СПЕЦИЈАЛИЗОВАНЕ УСЛУГЕ					800.000,00		800.000,00	
	4246		Услуге очувања животне средине, науке и геодетске услуге					800.000,00		800.000,00	
		01 00	Општи приходи и примања буџета					800.000,00		800.000,00	

ИЗВОР ФИНАНСИРАЊА ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	Функционална класификација	Програмска структура	Програм	Глава	Раздео	Назив	Расходи и издаци из	Расходи и	Укупно
							прихода, примања и пренетих неутрошених средстава	издаци из додатних средстава	
425						<b>ТЕКУЋЕ ПОПРАВКЕ И ОДРЖАВАЊЕ</b>	<b>1.198.800,00</b>		<b>1.198.800,00</b>
4251						Текуће поправке и одржавање зграда и објеката	1.198.800,00		1.198.800,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	1.198.800,00		1.198.800,00
444						<b>ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ЗАДУЖИВАЊА</b>	<b>10.000,00</b>		<b>10.000,00</b>
4442						Казне за кашњење	10.000,00		10.000,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	10.000,00		10.000,00
482						<b>ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ</b>	<b>4.002.000,00</b>		<b>4.002.000,00</b>
4821						Остали порези	4.000.000,00		4.000.000,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	4.000.000,00		4.000.000,00
4822						Обавезне таксе	1.000,00		1.000,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	1.000,00		1.000,00
4823						Новчане казне, пенали и камате	1.000,00		1.000,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	1.000,00		1.000,00
483						<b>НОВЧАНЕ КАЗНЕ И ПЕНАЛИ ПО РЕШЕЊУ СУДОВА</b>	<b>7.296.600,80</b>		<b>7.296.600,80</b>
4831						Новчане казне и пенали по решењу судова	7.296.600,80		7.296.600,80
	01 00					Општи приходи и примања буџета	7.296.600,80		7.296.600,80
485						<b>НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАНЕТУ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА</b>	<b>1.000,00</b>		<b>1.000,00</b>
4851						Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	1.000,00		1.000,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	1.000,00		1.000,00
511						<b>ЗГРАДЕ И ГРАЂЕВИНСКИ ОБЈЕКТИ</b>	<b>84.138.631,50</b>		<b>84.138.631,50</b>
5111						Куповина зграда и објеката	83.838.631,50		83.838.631,50
	01 00					Општи приходи и примања буџета	83.838.631,50		83.838.631,50
5114						Пројектно планирање	300.000,00		300.000,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	300.000,00		300.000,00
515						<b>НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА</b>	<b>5.000.000,00</b>		<b>5.000.000,00</b>
5151						Нематеријална имовина	5.000.000,00		5.000.000,00
	01 00					Општи приходи и примања буџета	5.000.000,00		5.000.000,00
Извори финансирања за функцију 133									
	01 00					Општи приходи и примања буџета	109.971.382,30		109.971.382,30
Укупно за функцију 133									
Извори финансирања за програмску активност 1001									
	01 00					Општи приходи и примања буџета	109.971.382,30		109.971.382,30

Изор финансирања Економска класификација	Функционална класификација	Програмска структура	Програм	Глава	Раздео	Назив	Расходи и издаци из	Расходи и	Укупно	
							прихода, примања и пренетих неутрошених средстава	издаци из додатних средстава		
<b>Програмска активност 1002</b>						<b>Администрација и управљање</b>				
<b>133</b>						<b>Остале опште услуге</b>				
		<b>411</b>				<b>ПЛАТЕ, ДОДАЦИ И НАКНАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ (ЗАРАДЕ)</b>	<b>53.392.721,85</b>		<b>53.392.721,85</b>	
		<b>4111</b>				<b>Плате, додаци и накнаде запослених</b>	<b>53.392.721,85</b>		<b>53.392.721,85</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	53.392.721,85		53.392.721,85	
		<b>412</b>				<b>СОЦИЈАЛНИ ДОПРИНОСИ НА ТЕРЕТ ПОСЛОДАВЦА</b>	<b>8.088.997,36</b>		<b>8.088.997,36</b>	
		<b>4121</b>				<b>Допринос за пензијско и инвалидско осигурање</b>	<b>5.339.272,19</b>		<b>5.339.272,19</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	5.339.272,19		5.339.272,19	
		<b>4122</b>				<b>Допринос за здравствено осигурање</b>	<b>2.749.725,17</b>		<b>2.749.725,17</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	2.749.725,17		2.749.725,17	
		<b>413</b>				<b>НАКНАДЕ У НАТУРИ</b>	<b>631.507,18</b>		<b>631.507,18</b>	
		<b>4131</b>				<b>Накнаде у природи</b>	<b>631.507,18</b>		<b>631.507,18</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	631.507,18		631.507,18	
		<b>414</b>				<b>СОЦИЈАЛНА ДАВАЊА ЗАПОСЛЕНИМА</b>	<b>1.800.000,00</b>		<b>1.800.000,00</b>	
		<b>4141</b>				<b>Исплата накнада за време одсуствовања с посла на терет фондова</b>	<b>600.000,00</b>		<b>600.000,00</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	600.000,00		600.000,00	
		<b>4143</b>				<b>Отпремнине и помоћи</b>	<b>600.000,00</b>		<b>600.000,00</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	600.000,00		600.000,00	
		<b>4144</b>				<b>Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом</b>	<b>600.000,00</b>		<b>600.000,00</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	600.000,00		600.000,00	
		<b>415</b>				<b>НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ</b>	<b>1.894.146,23</b>		<b>1.894.146,23</b>	
		<b>4151</b>				<b>НАКНАДЕ ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ</b>	<b>1.894.146,23</b>		<b>1.894.146,23</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	1.894.146,23		1.894.146,23	
		<b>416</b>				<b>НАГРАДЕ ЗАПОСЛЕНИМА И ОСТАЛИ ПОСЕБНИ РАСХОДИ</b>	<b>250.000,00</b>		<b>250.000,00</b>	
		<b>4161</b>				<b>Награде запосленима и остали посебни расходи</b>	<b>250.000,00</b>		<b>250.000,00</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	250.000,00		250.000,00	
		<b>421</b>				<b>СТАЛНИ ТРОШКОВИ</b>	<b>10.000,00</b>		<b>10.000,00</b>	
		<b>4211</b>				<b>Трошкови платног промета и банкарских услуга</b>	<b>10.000,00</b>		<b>10.000,00</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	10.000,00		10.000,00	
		<b>422</b>				<b>ТРОШКОВИ ПУТОВАЊА</b>	<b>1.300.000,00</b>		<b>1.300.000,00</b>	
		<b>4221</b>				<b>Трошкови службених путовања у земљи</b>	<b>1.000.000,00</b>		<b>1.000.000,00</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	1.000.000,00		1.000.000,00	
		<b>4222</b>				<b>Трошкови службених путовања у иностранство</b>	<b>300.000,00</b>		<b>300.000,00</b>	
			01 00			Општи приходи и примања буџета	300.000,00		300.000,00	

ИЗВОР ФИНАНСИРАЊА ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	Функционална класификација	Програмска структура	Програм	Глава	Раздео	Назив	Расходи и издаци из	Расходи и	Укупно
							прихода, примања и пренетих неутрошених средстава	издаци из додатних средстава	
423						<b>УСЛУГЕ ПО УГОВОРУ</b>	<b>9.982.078,60</b>		<b>9.982.078,60</b>
4233						Услуге образовања и усавршавања запослених	1.000.000,00		1.000.000,00
					01 00	Општи приходи и примања буџета	1.000.000,00		1.000.000,00
4235						<b>Стручне услуге</b>	<b>8.982.078,60</b>		<b>8.982.078,60</b>
					01 00	Општи приходи и примања буџета	8.982.078,60		8.982.078,60
426						<b>МАТЕРИЈАЛ</b>	<b>800.000,00</b>		<b>800.000,00</b>
4263						Материјали за образовање и усавршавање запослених	800.000,00		800.000,00
					01 00	Општи приходи и примања буџета	800.000,00		800.000,00
444						<b>ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ЗАДУЖИВАЊА</b>	<b>5.000,00</b>		<b>5.000,00</b>
4441						Негативне курсне разлике	5.000,00		5.000,00
					01 00	Општи приходи и примања буџета	5.000,00		5.000,00
482						<b>ПОРЕЗИ, ОБАВЕЗНЕ ТАКСЕ, КАЗНЕ, ПЕНАЛИ И КАМАТЕ</b>	<b>1.310.000,00</b>		<b>1.310.000,00</b>
4822						Обавезне таксе	10.000,00		10.000,00
					01 00	Општи приходи и примања буџета	10.000,00		10.000,00
4823						Новчане казне, пенали и камате	1.300.000,00		1.300.000,00
					01 00	Општи приходи и примања буџета	1.300.000,00		1.300.000,00
485						<b>НАКНАДА ШТЕТЕ ЗА ПОВРЕДЕ ИЛИ ШТЕТУ НАНЕТУ ОД СТРАНЕ ДРЖАВНИХ ОРГАНА</b>	<b>1.000,00</b>		<b>1.000,00</b>
4851						Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	1.000,00		1.000,00
					01 00	Општи приходи и примања буџета	1.000,00		1.000,00
Извори финансирања за функцију 133									
					01 00	Општи приходи и примања буџета	79.465.451,22		79.465.451,22
Укупно за функцију 133									
Извори финансирања за програмску активност 1002									
					01 00	Општи приходи и примања буџета	79.465.451,22		79.465.451,22
Извори финансирања за програм Евиденција, управљање и располагање јавном својном									
					01 00	Општи приходи и примања буџета	189.436.833,52		189.436.833,52
Извори финансирања за главу 2000 - Управа за имовину Аутономне Покрајине Војводине									
					01 00	Општи приходи и примања буџета	189.436.833,52		189.436.833,52
Извори финансирања за раздео 20									
					01 00	Општи приходи и примања буџета	189.436.833,52		189.436.833,52

”

У делу 2. ЕЛЕМЕНТИ И САДРЖАЈ ПРОГРАМСКЕ СТРУКТУРЕ, табеларни приказ мења се и гласи:

”

ПРОГРАМСКА СТРУКТУРА БУЏЕТА						
ЕЛЕМЕНТИ ПРОГРАМСКЕ СТРУКТУРЕ		РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ПРИХОДА, ПРИМАЊА И ПРЕНЕТИХ НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ДОДАТНИХ СРЕДСТАВА	УКУПНА СРЕДСТВА		
0605 Евиденција, управљање и располагање јавном својином		189.436.833,52	0,00	189.436.833,52		
2000 Управа за имовину Аутономне Покрајине Војводине		189.436.833,52	0,00	189.436.833,52		
Назив	Евиденција, управљање и располагање јавном својином					
Сектор	06 Опште услуге јавне управе					
Сврха	Утврђивање, очување, увећање, унапређење и евиденција имовине у јавној својини Аутономне покрајине Војводине					
Правни основ	Закон о јавној својини; Закон о планирању и изградњи; Закон о озакоњењу објеката; Закон о државном премеру и катастру; Закон о извршењу и обезбеђењу; Закон о буџетском систему; Закон о јавним набавкама; Закон о основама својинскоправних односа; Закон о хипотеци; Закон о враћању одузете имовине и обезбеђењу; Закон о становању и одржавању станова; Закон о путевима; Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовински права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда; Уредба о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности; Уредба о поклонима који остају у јавној својини; Покрајинска скупштинска одлука о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини АПВ; Покрајинска уредба о грађевинском земљишту у јавној својини АПВ; Покрајинска уредба о коришћењу, одржавању и управљању непокретним стварима у јавној својини АПВ; Одлука о образовању Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине; прописи који регулишу исплату плата, накнада, осталих расхода за запослене и др.					
Одговорно лице	ВД ДИРЕКТОРА					
Опис	Програм обухвата: активности успостављања тачне, потпуне, ажурне и на закону засноване евиденције непокретних и покретних ствари у јавној својини Аутономне покрајине Војводине; активности управљања привремено одузетом имовином на основу уговора са надлежним државним органом; нормативно-правне и друге стручне послове који се односе на: прибављање, управљање (осигурање, старање о наплати закупнине, легализацију и др.) и располагање стварима у јавној својини које подразумева: давање ствари на коришћење, давање ствари у закуп, пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде) укључујући и размену, отуђење ствари, заснивање хипотеке на непокретностима, улагање у капитал и залагање покретних ствари; спровођење мера заштите покрајинске имовине, ако прописима није другачије прописано; чување и евиденцију поклона у покрајинској својини; укњижбу покрајинске својине на непокретностима; друге послове одређене прописима Аутономне покрајине Војводине, у складу са законом.					
Циљ 1	Пружање ефикасне подршке Покрајинској влади у доношењу одлука у вези са имовином Аутономне покрајине Војводине					
Индикатор 1.1	Назив :% предложених аката у поступку прибављања, располагања и управљања стварима у јавној својини Аутономне покрајине Војводине, у односу на број потпуних захтева у поступку прибављања, располагања и управљања стварима у јавној својини АП Војводине	Базна вредност	2026	2027	2028	
	Извор верификације :Интерна евиденција Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	75	76	76	76	
	Коментар :Предложени индикатор одражава ефикасност рада Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине која Покрајинској влади упућује само предмете са комплетном документацијом. Базна вредност је исказана у 2024. години.					
Циљ 2	Вођење родне статистике ради процене заступљености мушкараца и жена у вези са имовинским захтевима физичких лица поднетих Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине					

ПРОГРАМСКА СТРУКТУРА БУЏЕТА					
ЕЛЕМЕНТИ ПРОГРАМСКЕ СТРУКТУРЕ		РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ПРИХОДА, ПРИМАЊА И ПРЕНЕТИХ НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ДОДАТНИХ СРЕДСТАВА		УКУПНА СРЕДСТВА
<b>Индикатор 2.1</b>	Назив :% мушкараца, подносилаца захтева, у односу на укупан број захтева физичких лица поднетих по основу права прече куповине Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине	Базна вредност	2026	2027	2028
	Извор верификације :Интерна евиденција Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	52	50	50	50
	Коментар :По пријему захтева од физичких лица за непокретности које се Аутономној покрајини Војводини нуде по праву прече куповине, врши се статистичка обрада захтева које су поднели мушкарци власници непокретности у односу на укупан број поднетих захтева. Исказана базна вредност се односи на 2024. годину.				
<b>Индикатор 2.2</b>	Назив :% жена, подносилаца захтева, у односу на укупан број захтева физичких лица поднетих по основу права прече куповине Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине	Базна вредност	2026	2027	2028
	Извор верификације :Интерна евиденција Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	48	50	50	50
	Коментар :По пријему захтева од физичких лица за непокретности које се Аутономној покрајини Војводини, нуде по праву прече куповине, врши се статистичка обрада захтева које су поднеле жене, власнице непокретности, у односу на укупан број поднетих захтева. Исказана базна вредност се односи на 2024. годину.				
<b>2000 Управа за имовину Аутономне Покрајине Војводине</b>					
<b>ПА</b>	ПРОГРАМСКА АКТИВНОСТ 06051001				
<b>06051001 Евидентирање, упис, располагање и управљање јавном својном Аутономне покрајине Војводине</b>		<b>109.971.382,30</b>	<b>0,00</b>	<b>109.971.382,30</b>	
<b>Програм (коме припада)</b>	0605 Евиденција, управљање и располагање јавном својном				
<b>Функција</b>					
<b>Сврха</b>	Свеобухватна евиденција о стању, вредности и кретању средстава у јавној својини које користе носиоци права коришћења и очувања, увећања и унапређења средстава у јавној својини АПВ.				
<b>Правни основ</b>	Закон о јавној својини; Закон о планирању и изградњи; Закон о озакоњењу објеката; Закон о државном премеру и катастру; Закон о извршењу и обезбеђењу; Закон о буџетском систему; Закон о јавним набавкама; Закон о основама својинскоправних односа; Закон о хипотеци; Закон о враћању одузете имовине и обештећењу; Закон о становању и одржавању станова; Закон о путевима; Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини односно прибављања и уступања искоришћавања других имовински права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда; Уредба о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности; Уредба о поклонима који остају у јавној својини; Покрајинска скупштинска одлука о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини АПВ; Покрајинска уредба о грађевинском земљишту у јавној својини АПВ; Покрајинска уредба о коришћењу, одржавању и управљању непокретним стварима у јавној својини АПВ; Одлука о образовању Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине и др.				
<b>Одговорно лице</b>	ВД ДИРЕКТОРА				
<b>Опис</b>	Кроз ову програмску активност се прикупљају, евидентирају и ажурирају подаци о непокретним стварима у јавној својини Аутономне покрајине Војводине, које се стичу уписом права јавне својине у јавну књигу о непокретностима и правима на њима или у поступку легализације, а које воде надлежне службе за катастар непокретности, односно покретним стварима у јавној својини Аутономне покрајине Војводине, која се потом уводе у евиденцију и помоћне књиге Управе за имовину АПВ. Такође, предузимају се правни и финансијски послови ради спровођења поступака прибављања, располагања или управљања средствима у јавној својини Аутономне покрајине Војводине у складу са законом и по овлашћењу Покрајинске владе, а у циљу очувања, увећања и унапређења имовине у јавној својини Аутономне покрајине Војводине.				
<b>Да ли реализација пројекта подразумева капитална улагања/инвестиције?</b>	НЕ				

ПРОГРАМСКА СТРУКТУРА БУЏЕТА						
ЕЛЕМЕНТИ ПРОГРАМСКЕ СТРУКТУРЕ		РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ПРИХОДА, ПРИМАЊА И ПРЕНЕТИХ НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ДОДАТНИХ СРЕДСТАВА	УКУПНА СРЕДСТВА		
Да ли је у питању ИПА пројекат?	НЕ					
Циљ 1	Благовремено, транспарентно и ефикасно обављање послова из делокруга Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине					
Индикатор 1.1	Назив :Просечан број дана за припрему предлога акта којим се одлучује о захтеву странке	Базна вредност	2026	2027	2028	
	Извор верификације :Интерна евиденција Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	5	5	5	5	
	Коментар :Број дана представља период од тренутка пријема захтева до његове предаје на разматрање Покрајинској влади. Укупно посматрани временски период највише зависи од времена које је потребно надлежним покрајинским секретаријатима за давање мишљења. Базна вредност је исказана у 2024. години.					
Индикатор 1.2	Назив :Просечан број дана потребан за транспарентно информисање јавности и објављивање података из делокруга рада Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	Базна вредност	2026	2027	2028	
	Извор верификације :Званична интернет страница Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	2	2	2	2	
	Коментар :Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине благовремено и транспарентно објављује све документе настале у њеном делокругу рада на званичној интернет страници и ажурира све промене настале у вези са прибављањем, управљањем и располагањем имовине у јавној својини АПВ. Базна вредност је исказана у 2024. години.					
<b>2000 Управа за имовину Аутономне Покрајине Војводине</b>						
ПА	ПРОГРАМСКА АКТИВНОСТ 06051002					
<b>06051002 Администрација и управљање</b>		<b>79.465.451,22</b>	<b>0,00</b>	<b>79.465.451,22</b>		
Програм (коме припада)	0605 Евиденција, управљање и располагање јавном својином					
Функција						
Сврха	Несметано спровођење осталих активности у Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине					
Правни основ	Закон о буџетском систему; Закон о раду; Закон о платама у државним органима и јавним службама; Закон о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе; Уредба о коефицијентима за обрачун и исплату плата именованих и постављених лица и запослених у државним органима; Покрајинска уредба о платама, накнади трошкова, отпремнини и другим примањима постављених и запослених лица у органима Аутономне покрајине Војводине; Покрајинска скупштинска одлука о ближем уређивању начела за унутрашњу организацију и систематизацију радних места; Правилник о организацији и систематизацији радних места у Управи за имовину Аутономне покрајине Војводине и други законски прописи и акта који регулишу исплату плата, накнада и осталих расхода за запослене.					
Одговорно лице	ВД ДИРЕКТОРА					
Опис	Ова програмска активност обухвата: опште правне, управне, статистичко евиденционе, нормативне и студијско-аналитичке послове који се односе на: упис и евиденцију покретних и непокретних ствари у својини Аутономне покрајине Војводине, прибављање, управљање и располагање имовином Аутономне покрајине Војводине, припрему и реализацију поступака јавних набавки, материјално-финансијске послове у вези са планирањем извршења буџета Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине, вођењем пословних књига, финансијском контролом, као и радне односе и друге опште правне послове.					
Да ли реализација пројекта подразумева капитална улагања/инвестиције?	НЕ					
Да ли је у питању ИПА пројекат?	НЕ					

ПРОГРАМСКА СТРУКТУРА БУЏЕТА						
ЕЛЕМЕНТИ ПРОГРАМСКЕ СТРУКТУРЕ		РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ПРИХОДА, ПРИМАЊА И ПРЕНЕТИХ НЕУТРОШЕНИХ СРЕДСТАВА	РАСХОДИ И ИЗДАЦИ ИЗ ДОДАТНИХ СРЕДСТАВА	УКУПНА СРЕДСТВА		
<b>Циљ 1</b>	Мапирање активности, мера и политика из надлежности корисника са аспекта остваривања циљева утврђених прописима који уређују родну равноправност и антидискриминацију и утврђивање листе приоритета за родно планирање					
<b>Индикатор 1.1</b>	Назив :% Израђености плана јавних политика и мера из надлежности Управе за имовину Аутономне покрајине Војводина са дефинисаним родним циљевима и показатељима по приоритетима	Базна вредност	2026	2027	2028	
	Извор верификације :Интерна евиденција Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	100	100	100	100	
	Коментар :Израђен план јавних политика и мера из надлежности Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине са дефинисаним родним циљевима и показатељима по приоритетима, и извештавање о остваривању родне равноправности, има вредност 100%. Базна вредност представља 2024. годину.					
<b>УКУПНО ПРОГРАМИ :</b>		<b>189.436.833,52</b>	<b>0,00</b>	<b>189.436.833,52</b>		

”

**У делу 3.6 ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА УПРАВЕ ЗА ИМОВИНУ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ ПО ПЛАНИРАНИМ ПРОГРАМИМА, ПРОГРАМСКИМ АКТИВНОСТИМА И ПРОЈЕКТИМА У СМISЛУ ДЕФИНИСАЊА ПЛАНИРАНЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ**, на разделу 20 - Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине, у оквиру Програма – 0605 – Евиденција, управљање и располагање јавном својином, број: „122.609.369,60“ замењује се бројем: „189.436.833,52“.

**У делу 3.6 ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ПЛАНА УПРАВЕ ЗА ИМОВИНУ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ ПО ПЛАНИРАНИМ ПРОГРАМИМА, ПРОГРАМСКИМ АКТИВНОСТИМА И ПРОЈЕКТИМА У СМISЛУ ДЕФИНИСАЊА ПЛАНИРАНЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ**, на разделу 20 - Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине, у оквиру Програма – 0605 – Евиденција, управљање и располагање јавном својином, Функционална класификација 133 – Остале опште услуге, Програмске активности „1001 - Евидентирање, упис, располагање и управљање јавном својином Аутономне покрајине Војводине, број: „43.143.918,38“ замењује се бројем: „109.971.382,30“.

На апропријацији **511 – Зграде и грађевински објекти**, број: „17.311.167,58“ замењује се бројем: „84.138.631,50.

На економској класификацији 5111 – Куповина зграда и објеката, у извору 01 00 – Општи приходи и примања буџета, и у тексту, број: „17.011.167,58 динара“ замењује се бројем: „83.838.631,50“.

У делу **Образложење начина и методологије по којој је извршена процена потребних средстава**, табеларни приказ мења се и гласи:

”

ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	НАМЕНА	ПРЕДЛОЖЕНИ ИЗНОС	МЕТОДОЛОГИЈА ПРЕДЛОЖЕНОГ ИЗНОСА (начин утврђивања)	ПЛАНИРАНИ НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ
Програмска активност 0605 1001 - Евидентирање, упис, располагање и управљање јавном својином Аутономне покрајине Војводине				
4211	Трошкови платног промета и банкарских услуга	10.000,00	На основу износа инорповизија Народне банке Србије и потреба Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	На основу Обавештења Управе за трезор, путем Налога 70
4212	Енергетске услуге	1.300.000,00	На основу досадашњих износа закључених уговора о гарантованом снабдевању електричном енергијом и познатих мерних места за које ће се закључивати уговори, укључујући и стопу раста цена на мало	На основу закључених уговора, плаћањем електронских фактура
4213	Комуналне услуге	1.000.000,00	На основу досадашњих износа, познатих трошкова комуналних услуга за објекте којима управља Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине и познатих мерних места за које ће се закључивати уговори, укључујући и стопу раста цена на мало	На основу закључених уговора и издатих фактура, и решења комуналних инспекција
4215	Трошкови осигурања	600.000,00	На основу истраживања тржишта и броја непокретности којима управља Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине	На основу закључених уговора и издатих фактура
4216	Закуп имовине и опреме	244.550,00	Ценовник ЈКП Паркинг сервиса и Одлука о промени цена паркирања, уклањања моторних возила и постављања уређаја којима се спречава одвожење возила	Плаћањем електронских фактура
4219	Остали трошкови	200.000,00	На основу износа тв претплате и броја непокретности којима управља Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине, како за оне са којима постоји закључен уговор о гарантованом снабдевању електричном енергијом тако и оним планираним у току 2026. године	На основу закључених уговора, плаћањем електронских фактура
4231	Административне услуге	121.000,00	Оглас Стечајне масе „ЛАГАДО“ ДОО у стечају, Бујановац, за продају непокретне имовине стечајног дужника, јавним прикупљањем понуда, од 5. фебруара 2026. године	Плаћањем профактуре
4232	Компјутерске услуге	750.000,00	Истраживање тржишта за услуге одржавање интернет страница и фискалне касе	Путем уговора
4234	Услуге информисања	800.000,00	На основу истраживања тржишта у складу са потребама Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине за објављивањем огласа	Путем уговора
4235	Стручне услуге	1.498.800,00	На основу истраживања тржишта у складу са потребама Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	Путем уговора
4237	Репрезентација	800.000,00	На основу истраживања тржишта, у складу са потребама Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	Плаћањем електронских фактура
4239	Остале опште услуге	200.000,00	На основу потреба Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине као и испитивањем тржишта	Путем уговора
4246	Услуге очувања животне средине, науке и геодетске услуге	800.000,00	На основу потреба Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине као и испитивањем тржишта	Путем уговора
4251	Текуће поправке и одржавање зграда и објеката	1.198.800,00	На основу потреба Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине као и испитивањем тржишта.	Путем уговора
4442	Казне за кашњења	10.000,00	На основу износа казни за кашњења у претходним годинама	Плаћање на основу решења
4821	Остали порези	4.000.000,00	На основу опорезивог досадашњег промета, као и потенцијалних уговора, као и уговора у припреми	Подношењем ПОПДВ и плаћање путем решења
4822	Обавезне таксе	1.000,00	Отворена позиција за случај потребе	Отворена позиција за случај потребе
4823	Новчане казне и пенали	1.000,00	Отворена позиција за случај потребе	Отворена позиција за случај потребе
4831	Новчане казне и пенали по решењу судова	7.296.600,80	На основу познатих износа пресуда које плаћа Управа за имовину Аутономне покрајине Војводине	Плаћање путем решења на основу пресуда судова
4851	Накнаде штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	1.000,00	Отворена позиција за случај потребе	Отворена позиција за случај потребе
5111	Куповина зграда и објеката	83.838.631,50	Оглас Стечајне масе „ЛАГАДО“ ДОО у стечају, Бујановац, за продају непокретне имовине стечајног дужника, јавним прикупљањем понуда, од 5. фебруара 2026. године	Уплата депозита на одговарајући рачун Стечајне масе „ЛАГАДО“ ДОО у стечају
5114	Пројектно планирање	300.000,00	На основу потреба Управе за имовину АП Војводине као и испитивањем тржишта	На основу закључених уговора и издатих фактура за испоручене услуге
5151	Нематеријална имовина	5.000.000,00	На основу потреба Управе за имовину АП Војводине као и испитивањем тржишта	На основу закључених уговора и издатих фактура за испоручене услуге/добра

ЕКОНОМСКА КЛАСИФИКАЦИЈА	НАМЕНА	ПРЕДЛОЖЕНИ ИЗНОС	МЕТОДОЛОГИЈА ПРЕДЛОЖЕНОГ ИЗНОСА (начин утврђивања)	ПЛАНИРАНИ НАЧИН РЕАЛИЗАЦИЈЕ
Програмска активност 0605 1002 - Администрација и управљање				
4111	Плате, додаци и накнаде запослених	53.392.721,85	У складу са Изменама и допунама упутства за припрему буџета АПВ за 2026. годину од 19. новембра 2025. године, укупна маса за плате се рачуна на следећи начин: масе средстава исплаћене за септембар 2025. године и маса средстава исплаћена за септембар 2025. године * прописани % увећања плата * 11 месеци (Процент увећања плата за 2026. годину износи 5,1% за запослене код свих буџетских корисника)	Плаћање путем решења на основу Рекапитулације обрачуна запослених из ИСКРЕ - на основу Листи присутности
4121	Допринос за пензијско и инвалидско осигурање	5.339.272,19	У складу са Изменама и допунама упутства за припрему буџета АПВ за 2026. годину од 19. новембра 2025. године, укупна маса за плате се рачуна на следећи начин: масе средстава исплаћене за септембар 2025. године и маса средстава исплаћена за септембар 2025. године * прописани % увећања плата * 11 месеци (Процент увећања плата за 2026. годину износи 5,1% за запослене код свих буџетских корисника)	Плаћање путем решења на основу Рекапитулације обрачуна запослених из ИСКРЕ - на основу Листи присутности
4122	Допринос за здравствено осигурање	2.749.725,17	У складу са Изменама и допунама упутства за припрему буџета АПВ за 2026. годину од 19. новембра 2025. године, укупна маса за плате се рачуна на следећи начин: масе средстава исплаћене за септембар 2025. године и маса средстава исплаћена за септембар 2025. године * прописани % увећања плата * 11 месеци (Процент увећања плата за 2026. годину износи 5,1% за запослене код свих буџетских корисника)	Плаћање путем решења на основу Рекапитулације обрачуна запослених из ИСКРЕ - на основу Листи присутности
4131	Накнаде у природи	631.507,18	На основу броја деце запослених и неопрезивих износа за новогодишње честитке за децу запослених, као износа месечних претплатних карти за долазак на рад и са рада	Плаћање путем решења, у складу са Закључком покрајинске Владе и Обавештења Синдикалне организације органа АПВ, односно на основу испостављених фактура
4141	Исплата накнада за време одсуствовања с посла на терет фондова	600.000,00	На основу броја запослених, обрачуна Републичког завода	Плаћање путем решења, на основу обрачуна
4143	Отпремнине и помоћи	600.000,00	На основу досадашњих потреба Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине.	Плаћање путем решења, на основу одобреног захтева
4144	Помоћ у медицинском лечењу запосленог или чланова уже породице и друге помоћи запосленом	600.000,00	На основу досадашњих потреба Управе за имовину Аутономне покрајине Војводине	Плаћање путем решења, на основу одобрених захтева, и Мишељња Стручне комисије за доделу солидарне помоћи
4151	Накнаде трошкова за запослене	1.894.146,23	На основу броја запослених, износа месечних претплатних карти за долазак на посао и са посла	Плаћање путем решења, на основу Листи присутности
4161	Награде запосленима и остали посебни расходи	250.000,00	На основу броја запослених који остварују јубиларну награду у 2026. години.	Плаћање путем решења, на основу одобреног захтева
4211	Трошкови платног промета и банкарских услуга	10.000,00	На основу износа инорповизија Народне банке Србије	На основу обавештења Управе за трезор, Путем Налога 70
4221	Трошкови службених путовања у земљи	1.000.000,00	На основу потреба запослених, истраживања тржишта, досадашњих цена и стопе раста цена на мало	На основу уговора и издатих профактура и фактура, попуњених Налога за службено путовање
4222	Трошкови службених путовања у иностранству	300.000,00	На основу потреба запослених, истраживања тржишта, досадашњих цена и стопе раста цена на мало	На основу уговора и издатих профактура и фактура, попуњених Налога за службено путовање
4233	Услуге образовања и усавршавања запослених	1.000.000,00	На основу потреба запослених, истраживања тржишта, досадашњих цена и стопе раста цена на мало	На основу уговора и издатих профактура и фактура
4235	Стручне услуге	8.982.078,60	На основу обрачуна накнаде за ангажовањем 9 лица на 120 радних дана, са порезом и доприносима	На основу закључених уговора и извештаја о обављеном раду, као и Листама присутности
4263	Материјал за образовање и усавршавање запослених	800.000,00	На основу потреба запослених, истраживања тржишта, досадашњих цена и стопе раста цена на мало	На основу закључених уговора и издатих фактура за испоручене услуге/добра
4441	Негативне курсне разлике	5.000,00	Предложен износ у случају исплате аконтација дневница за службено путовање у иностранство	На основу попуњеног Налога за службено путовање и Решења о упућивању на стручно усавршавање
4822	Обавезне таксе	10.000,00	Износи покрајинских такси за полагање стручних испита и број запослених за које је потребно платити ове трошкове	Плаћање решењем, на основу Обавештења Секретаријата за образовање, прописе, управу и националне мањине – националне заједнице
4823	Остале текуће дотације и трансфери	1.300.000,00	На основу износа просечних зарада у Републици Србији, увећана за континуирано повећање зарада, и најављеног повећања минималне цене рада	Плаћање путем решења, на основу објављених месечних износа ове накнаде
4851	Накнаде штете за повреде или штету нанету од стране државних органа	1.000,00	Отворена позиција за случај потребе	Отворена позиција за случај потребе

**В.Д. директора  
Александра Меденица**